

**Cod. C22A88371**

**CASA/VILLA IN VENDITA**

**Casa Indipendente**

**Roncitelli**

**85.000 euro**

CASTEL COLONNA - TRECASTELLI - casa singola in campagna di 170 mq su due piani, con 1500 mq di terreno, più ampio terrazzo di 50 mq. Ristrutturazione iniziata all'esterno, da effettuare all'interno. Il progetto prevede la realizzazione al piano terra di un salone, una cucina, una camera, due bagni, cantina e sottoscala.

Per il piano superiore prevede la realizzazione di un bagno e ripostiglio. Due ampie camere e soppalco per mansarda. Grande terrazza esterna.

Per ulteriori informazioni o appuntamenti, telefonare allo 071 64242 o visita il sito [www.ekkocasa.it](http://www.ekkocasa.it) - [info@ekkocasa.it](mailto:info@ekkocasa.it) - Agenzia ekkocasa-centro direzionale Nicola Abbagnano 3 - Senigallia (AN)



## Caratteristiche

|                           |            |                   |            |
|---------------------------|------------|-------------------|------------|
| <b>Regione:</b>           | Marche     | <b>Provincia:</b> | Ancona     |
| <b>Comune:</b>            | Senigallia | <b>Località:</b>  | Roncitelli |
| <b>Piano:</b>             |            | <b>Mq.:</b>       | 325        |
| <b>Camere:</b>            | 0          | <b>Bagni:</b>     |            |
| <b>Garage:</b>            | Si         | <b>Giardino:</b>  | Si         |
| <b>Classe energetica:</b> | G          | <b>IPE:</b>       | 250        |