Tel: 071 64242
E-mail: info@ekkocasa.it

Cod. C22A92196

CASA/VILLA IN VENDITA

Casa Semindipedente

Scapezzano

120.000 euro



vista mare - ZONA SCAPEZZANO - SENIGALLIA (AN) - a 5 km dal centro, nella prima campagna di Senigallia, si vende casa semindipendente abbinata ad un lato disposta su due piani e divisa in due appartamenti indipendenti di circa 90 mq ciascuno, più la corte sui tre lati ed un ettaro di terreno agricolo.

Gli appartamenti sono attualmente divisi in:
ingresso, soggiorno, cucina, camera, cameretta e bagno.
Per accedere all'appartamento del primo piano, si passa da una scala esterna.

C'è anche una soffitta sottotetto con finestra a cui si accede da una botola nel corridoio del primo piano.

La proprietà è completa di annessi quali garage, cantina e tettoia, regolarmente accatastati.

Lavori auspicabili sono il risanamento dell'umidità di risalita al piano terra, tutti gli impianti, i bagni, i pavimenti / rivestimenti e tutti gli ifissi.
Il tetto è da rivedere o rifare, a seconda dell'utilizzo del sottotetto.

Prezzo trattabile.
Classe Energetica F.

Per ulteriori informazioni o appuntamenti, telefonare allo 071 64242 o visita il sito www.ekkocasa.it - info@ekkocasa.it - Agenzia ekkocasa - centro commerciale coop - primo piano - Viale dei Gerani, 8/6 - Senigallia (AN)

Tel: 071 64242
E-mail: info@ekkocasa.it

Caratteristiche

Regione:	Marche	**Provincia:**	Ancona
Comune:	Senigallia	**Località:**	Scapezzano
Piano:		**Mq.:**	250
Camere:	4	**Bagni:**	2
Garage:	Si	**Giardino:**	Si
Classe energetica:	G	**IPE:**	250