

**Cod. C22A92196**

**CASA/VILLA IN VENDITA**

**Casa Semindipendente**

**Scapezzano**

**130.000 euro**

ZONA SCAPEZZANO - SENIGALLIA (AN) - a 5 km dal centro, nella prima campagna di Senigallia, vendiamo casa semindipendente abbinata ad un lato disposta su due piano e divisa in due appartamenti, più 13 mila mq di terreno, destinato in parte a corte e parte ad agricolo.

La casa è attualmente divisa in: appartamento al piano terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con cucinotto separato, camera, cameretta e bagno;

Appartamento al primo piano, a cui si accede da una scala esterna, è composto da ingresso, soggiorno, cucina con cucinotto separato, camera, cameretta e bagno, completo di soffitta cui si accede da una botola sul corridoio.

La proprietà è completa di annessi, tutti condonati. Alcuni lavori di risanamento da prevedere.

Prezzo trattabile.

Classe Energetica F.



Per ulteriori informazioni o appuntamenti, telefonare allo 071 64242 o visita il sito [www.ekkocasa.it](http://www.ekkocasa.it) - [info@ekkocasa.it](mailto:info@ekkocasa.it) - Agenzia ekkocasa - centro commerciale coop - primo piano - Viale dei Gerani, 8/6 - Senigallia (AN)

## **Caratteristiche**

|                 |            |                   |            |
|-----------------|------------|-------------------|------------|
| <b>Regione:</b> | Marche     | <b>Provincia:</b> | Ancona     |
| <b>Comune:</b>  | Senigallia | <b>Località:</b>  | Scapezzano |
| <b>Piano:</b>   |            | <b>Mq.:</b>       | 250        |



Camere:

Tel: 071 64242

E-mail: [info@ekkocasa.it](mailto:info@ekkocasa.it)



Garage:

4

Si

Classe energetica:

G

Bagni:

2

Giardino:

Si

IPE:

250

Tel: 071 64242

E-mail: [info@ekkocasa.it](mailto:info@ekkocasa.it)