

Cod. C22A94281

APPARTAMENTO IN VENDITA

App. In Cond. Piccolo <= 8

Corinaldo

100.000 euro

CORINALDO (AN) CENTRO STORICO uno dei borghi più belli d'Italia, si propongono ad uso investimento locativo, due immobili di recente costruzione, senza lavori da fare e con spese condominiali esigue.

Vendita solo in blocco.

I due appartamenti, essendo adiacenti, si possono anche unire tra loro, creando quindi un trilocale con 2 camere e 2 bagni (di cui si allega la planimetria con due ipotesi di divisione). Prezzo dei lavori 10.000 euro iva inclusa.

Si tratta di un BILOCALE (52 mq commerciali) con ingresso indipendente dal piano strada, scaletta di accesso al piano primo dove troviamo il soggiorno con cucina a vista, una camera matrimoniale, un ampio bagno e piccolo terrazzino, o loggetta.

MONOLOCALE (34 mq commerciali) con ingresso dal condominio, posto al piano terra ma con affaccio al piano primo, ovviamente composto da unico vano di circa 30 mq più bagno e piccola cantina al piano sottostante, alla quale si accede, anche dal vano garage condominiale, servita di ascensore ed attacchi per la lavatrice.

I prezzi si intendono più iva, e NON sono trattabili.

I lavori sono stati ultimati nel 2010.

Le finiture sono di alto livello, ed il monocale che ha l'uso dell'ascensore, può essere considerato senza barriere architettoniche.

L'affaccio di entrambi gli alloggi, è su un vicolo del centro storico - Vicolo delle Vecchie Mura -

classe energetica B.

Per ulteriori informazioni o visite, contattare l'agenzia immobiliare ekkocasa di Senigallia (AN) via dei Gerani 8/6 al 071 64242 o via mail a: info@ekkocasa.it
sito internet: www.ekkocasa.it

Caratteristiche

Regione: Marche
Comune: Corinaldo
Piano: piano terra
Camere: 2
Garage: No
Classe energetica: G

Provincia: Ancona
Località: Corinaldo
Mq.: 84
Bagni: 2
Giardino: No
IPE: 250

