

Cod. C22A94321

CASA/VILLA IN VENDITA

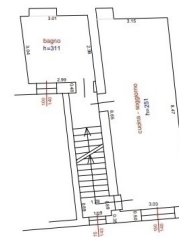
Villetta A Schiera Di Testa

Ostra

120.000 euro



piano terra



piano primo

OSTRA - Vendesi nel centro storico di Ostra(An) casa a schiera con ingresso indipendente.

Attualmente risulta locato, con regolare contratto, scadente nel 2027, se non rinnovato.

L'immobile degli anni 50 circa si sviluppa su 3 piani fuori terra ed è stato in gran parte ristrutturato a livello di impiantistica, pavimentazione e finiture. Al piano terra troviamo una cantina/magazzino ed una legnaia; Al 1° piano un bagno molto grande, finestrato e nuovo in ogni parte, soggiorno con camino e cucina a vista; Al 2° piano sono presenti 2 camere singole di cui una molto grande con possibilità di letto matrimoniale ed una matrimoniale, un piccolo balcone e l'accesso tramite scala al sotto tetto/soffitta in parte praticabile.

L'immobile è attualmente affittato, con regolare contratto e rendita annuale pari a 5.000 euro.

Classe Energetica: F

Per ulteriori informazioni o appuntamenti, telefonare allo 071 64242 o visita il sito www.ekkocasa.it - info@ekkocasa.it - Agenzia EKKOCASA - Viale dei Gerani, 8/6 - 1° piano centro commerciale Coop Saline - Senigallia (AN)

Caratteristiche

Regione:	Marche	Provincia:	Ancona
Comune:	Ostra	Località:	Ostra
Piano:		Mq.:	115
Camere:	3	Bagni:	1



Garage:

Tel: 071 64242

E-mail: info@ekcocasa.it



No

G

Giardino:

IPE:

No

250

Tel: 071 64242

E-mail: info@ekkocasa.it