

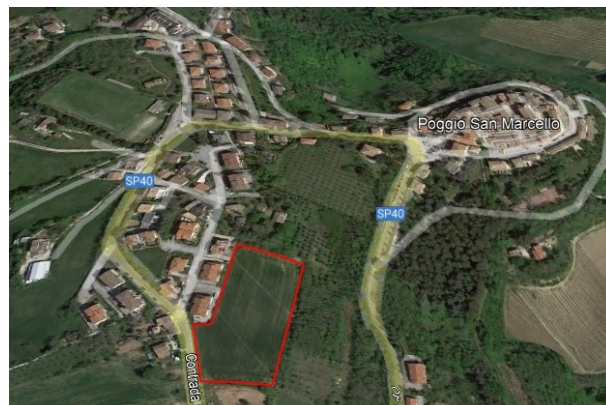
**Cod. C22A94410**

**TERRENO IN VENDITA**

**Terreno Edificabile**

**Poggio San Marcello**

**140.000 euro**



esclusiva vendita - TERRENO EDIFICABILE - In prossimità del centro di Poggio San Marcello, si vende appezzamento di terreno edificabile da urbanizzare di circa un ettaro, dove poter realizzare agevolmente otto lotti per villetta o piccoli fabbricati.

E' possibile la vendita anche separata, lotto per lotto, ma l'urbanizzazione rimane a carico degli acquirenti.

E' possibile acquistare anche un noceto ed uliveto in piena produzione, adiacenti alla proprietà, oltre al piccolo bosco.

Possibilità di acquistare anche casolare più corte di circa 4500 mq ed annessi agricoli, dove poter realizzare una casa padronale, o struttura ricettiva, o altri 3 lotti.

L'intera proprietà misura circa 28.000 mq circa, ed è vendibile anche separatamente in frazioni.

Per ulteriori informazioni o visite, contattare l'agenzia immobiliare ekkocasa di Senigallia (AN) in via dei Gerani 8/6 (centro commerciale coop saline) al numero 071 64242

mail: [info@ekkocasa.it](mailto:info@ekkocasa.it)

sito: [www.ekkocasa.it](http://www.ekkocasa.it)

## Caratteristiche

|                 |                     |                   |                     |
|-----------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| <b>Regione:</b> | Marche              | <b>Provincia:</b> | Ancona              |
| <b>Comune:</b>  | Poggio San Marcello | <b>Località:</b>  | Poggio San Marcello |
| <b>Piano:</b>   |                     | <b>Mq.:</b>       | 10000               |



Camere:

Tel: 071 64242

E-mail: [info@ekkocasa.it](mailto:info@ekkocasa.it)



Garage:

No

Classe energetica:

G

Bagni:

Giardino:

IPE:

No

250

Tel: 071 64242  
E-mail: [info@ekkocasa.it](mailto:info@ekkocasa.it)