

Cod. C22A94440

PROFESSIONALI IN VENDITA

Laboratorio

Ostra

500.000 euro

STRUTTURA ARTIGIANALE E RESIDENZIALE - Ostra (AN) si vende intero fabbricato di totali 2000 mq commerciali, più corte esclusiva, disposto su due piani, più seminterrato e soffitta praticabile.

Allo stato attuale ha destinazione artigianale/commerciale nei piani terra e nel seminterrato, mentre il piano superiore è residenziale.

Le due palazzine, unite tra di loro da laboratorio, sono strutturalmente sane, ma da rivedere nelle rifiniture, e l'eventuale ristrutturazione, potrebbe avere diverse finalità e tipologia d'indirizzo. Potrebbe rimanere tal quale, per lavorazioni artigianali e/o commerciali, più 4 appartamenti al piano primo, oppure essere trasformato tutto a residenziale, con la possibilità di ricavarne diversi appartamenti a prezzi contenuti.

Altra opportunità, potrebbe essere la trasformazione in una struttura ricettiva per anziani, o turistico ricettiva.

Prezzo trattabile, o in alternativa, si valutano altre formule di pagamento, o permuta.

Classe energetica in via di definizione

Per ulteriori informazioni o visite, rivolgersi esclusivamente all'agenzia immobiliare ekkocasa, o immobilAziende di Senigallia (AN) al numero 071 64242

M: info@ekkocasa.it

sito: www.ekkocasa.it

M: info@immobilaziende.it

sito: www.immobilaziende.it



Caratteristiche



Regione:

Tel: 071 64242

E-mail: info@ekkocasa.it



Tel: 071 64242

E-mail: info@ekkocasa.it

Comune: Marche
Ostra

Provincia: Ancona

Località: Ostra

Piano: altro

Mq.: 2000

Camere: 12

Bagni: 10

Garage: Sì

Giardino: Sì

Classe energetica: G

IPE: 250