

Cod. C22A94443

APPARTAMENTO IN VENDITA

App. In Cond. Grande >8

Ostra

500.000 euro



STRUTTURA RESIDENZIALE - Ostra (AN) si vende intero fabbricato di totali 2000 mq commerciali, più corte esclusiva, disposto su due piani, più seminterrato e soffitta praticabile.

Allo stato attuale ha destinazione artigianale/commerciale nei piani terra e nel seminterrato, mentre il piano superiore è residenziale.

Le due palazzine, unite tra di loro da laboratorio, sono strutturalmente sane, ma da rivedere nelle rifiniture, e l'eventuale ristrutturazione, potrebbe avere diverse finalità e tipologia d'indirizzo. Potrebbe rimanere tal quale, per lavorazioni artigianali e/o commerciali, più 4 appartamenti al piano primo, oppure essere trasformato tutto a residenziale, con la possibilità di ricavarne diversi appartamenti a prezzi contenuti.

Altra opportunità, potrebbe essere la trasformazione in una struttura ricettiva per anziani, o turistico ricettiva.

Prezzo trattabile, o in alternativa, si valutano altre formule di pagamento, o permuta.

Classe energetica in via di definizione

Per ulteriori informazioni o visite, rivolgersi esclusivamente all'agenzia immobiliare ekkocasa, o immobilAziende di Senigallia (AN) al numero 071 64242

Caratteristiche

Regione:	Marche	Provincia:	Ancona
Comune:	Ostra	Località:	Ostra



Tel: 071 64242
E-mail: info@ekkocasa.it



Tel: 071 64242

E-mail: info@ekkocasa.it

Camere: altro
12
Garage: Si
Classe energetica: G

Mq.: 2000
Bagni: 10
Giardino: Si
IPE: 250