

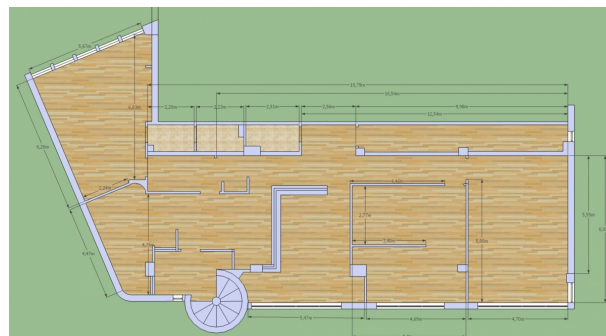
Cod. C22A94350

PROFESSIONALI IN AFFITTO

Ufficio

Cesanella

800 euro



UFFICIO 220 MQ - euro 800 mese - SENIGALLIA zona Cesanella via della Marina 1/A, si affitta luminoso ufficio posto al primo piano in palazzina industriale, con piazzale di parcheggio recintato.

Lo stabile è posto a ridosso della strada statale, e vicinissimo all'incrocio con via della Marina (oggi snodo importante per la Complanare), quindi di facile individuazione, o localizzazione.

L'ufficio è statto in parte ristrutturato internamente, pertanto alcuni ulteriori interventi non urgenti, possono essere personalizzati e concordati con la proprietà.

Da ultimare l'impianto elettrico e l'impianto di riscaldamento e raffrescamento a cura del conduttore, con spese da detrarre dai canoni di locazione.

Categoria catastale D/7 - Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni - Non adatto per studi medici se non con cambio di destinazione, ma ottimo per ufficio aziendale.

Riscaldamento e raffrescamento autonomo

Classe energetica F.

Per ulteriore unformazioni o sopraluogo, contattare l'agenzia immobiliare immobilAziende di Senigallia (AN) via dei Gerani 8/6 - 1°P centro commerciale coop saline - tel. 071 64242

sito internet: www.immobilaziende.it

mail: info@immobilaziende.it

Caratteristiche



Regione:

Tel: 071 64242
E-mail: info@ekkocasa.it



Tel: 071 64242

E-mail: info@ekkocasa.it

Comune: Marche
Senigallia

Provincia: Ancona

Località: Cesanella

Piano:

Mq.: 220

Camere:

Bagni:

Garage: No

Giardino: No

Classe energetica: G

IPE: 250